



COMUNE DI
VALPRATO SOANA

Città Metropolitana di Torino

Via Roma 9 - 10080 – Valprato Soana (TO)

Tel. 0124.812908

Fax 0124.812960



APPROVAZIONE ALIQUOTE NUOVA I.M.U. ANNO 2020

Premessa:

La Legge di bilancio 2020 con decorrenza dal 01.01.2020 riorganizza la tassazione comunale sugli immobili.

Con l'abrogazione della IUC e quindi della TASI (sopravvive solo la TARI) il legislatore ha riformulato la disciplina dell'IMU 2020 in un unico testo normativo (contenuto nell'art. 1, commi da 738 a 783 della Legge 27.12.2019 n. 160).

La nuova IMU 2020 mantiene l'esenzione già prevista per IMU e TASI per l'abitazione principale. Non è più prevista, invece, l'esenzione per l'unità immobiliare di titolari di pensioni estere iscritti all'A.I.R.E.

Inoltre, a seguito dell'abrogazione della TASI non è più prevista la quota per l'inquilino.

Per finalità di invarianza complessiva di gettito le nuove aliquote sono date dalla sommatoria di quelle applicabili in precedenza per IMU e TASI.



**Le nuove aliquote dell'I.M.U. deliberate con atto del Consiglio Comunale
n. 16 del 29 maggio 2020 sono le seguenti:**

ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (che rimangono soggette all'I.M.U. secondo la Legge) – Categorie A1 – A8 – A9: **0,2%**

ALTRI FABBRICATI – TERRENI EDIFICABILI **0,86%**

IMMOBILI CATEGORIA D7 **0,96%**

BENI MERCE **0,1%**

FABBRICATI RURALI STRUMENTALI **0,1%**

EURO 200,00 all'anno – Per usufruire della detrazione per abitazione principale il soggetto passivo deve dimorare abitualmente e risiedere anagraficamente.